


[Homepage](#)
[Indicatori](#)
[Fondi immobiliari](#)
[News](#)
[Editoriali](#)
[Giornali oggi](#)
[Video news](#)
[Collaboratori](#)

lunedì 21 novembre 2011

[Chi siamo](#)
[Contatti](#)
[Abbonati!](#)
[Accesso abbonati](#)

Iscritti: 30667

News

RE/MAX Italia: fatturato a +16% nei primi 9 mesi del 2011



21/11/2011 -

RE/MAX Italia registrata positivamente nella prima parte del 2011.

"Se le previsioni in primavera potevano guardare fiduciosamente a una ripresa, seppur lenta, delle transazioni, l'acuirsi estivo della crisi dell'euro ha sicuramente stravolto ancora una volta lo scenario

economico e immobiliare italiano, commenta Dario Castiglia, presidente di RE/MAX Italia.

Paradossalmente, il grave stato d'incertezza in cui tuttora versano i mercati rafforza in parte la propensione all'investimento nel mattone come bene rifugio, sostenendo in parte le quotazioni e le compravendite e moderando quindi le tendenze al ribasso".

La situazione di impasse nel settore registra una forte tendenza al ribasso con una conseguente costante, seppure contenuta, contrazione del numero delle compravendite e delle valutazioni dovute di fatto all'ostinazione del tasso di disoccupazione e alla quasi ormai certa possibilità di un ulteriore periodo economico recessivo.

Secondo RE/MAX Italia tale situazione permarrà fintanto che non avverrà un'inversione di tendenza dei fondamentali, pertanto ipotizzabile non prima della fine del prossimo biennio con una coda possibile ancora nel 2014.

Al momento, secondo i dati raccolti attraverso il network di agenzie RE/MAX Italia nel mercato immobiliare italiano si sta assistendo a una contrazione del numero di compravendite del 6-7% e a un'ulteriore ribasso dei prezzi pari al 5-6%; ribasso che continuerà per buona parte del 2012, creando così, ed è questo il risvolto positivo, ottime opportunità di acquisto per coloro che possono pagare in contanti o accendere un mutuo, con un impegno di certo volto al medio lungo periodo.

Nonostante il mercato immobiliare nazionale, come detto, stia ancora vivendo un andamento altalenante e di sofferenza, RE/MAX Italia sta registrando dati ancora una volta una crescita a doppia cifra.

Al termine del terzo trimestre 2011 (da gennaio a settembre 2011) RE/MAX Italia evidenzia un segno positivo nel fatturato aggregato del +16% pari a un valore stimato di 52 milioni e 350 mila euro, risultato in controtendenza rispetto alla situazione economica decisamente sofferente.

Il parziale del valore stimato intermedio nei primi 9 mesi del 2011 è pari invece a 884.121.200 di euro.

 Posted by *Monitorimmobiliare*

Sonae Sierra gestirà lo sviluppo di un nuovo centro commerciale in Croazia

21/11/2011 - Sonae Sierra sarà responsabile dello sviluppo del nuovo investimento di Bluehouse Capital a Zagabria. La costruzione del centro commerciale Vrbanj, che avrà una superficie lorda affittabile (GLA) pari a circa 18.000 mq, si ...

Flash news 24

11/2011 - Sonae Sierra gestirà lo sviluppo di un nuovo centro commerciale in Croazia



Create an account or accedi to see what your friends like.



Monitor Immobiliare su Facebook



