

Il mercato immobiliare genovese secondo Remax Italia

24 febbraio, 2011 | Articoli



In base ai dati raccolti da Remax Italia, filiale italiana del network internazionale di franchising immobiliare, il mercato delle case del capoluogo ligure nell'ultimo quadrimestre 2010 mostra segni di sostanziale stabilità, stabilità che si protrarrà per tutto il primo semestre 2011. Remax registra rivalutazioni per le zone del Centro e per i quartieri di Albaro e Castelletto, zone per le quali è prevista una maggiore possibilità per le compravendite e un possibile rialzo dei prezzi. Dall'analisi emerge inoltre che a preferire la locazione all'acquisto in città sono soprattutto i giovani tra i 20 e i 35 anni che scelgono case in periferia o semi periferiche, mentre l'acquisto della propria abitazione è preferito dalle persone nella fascia di età che va dai 35 ai 50 anni con una possibilità media di spesa fino a 500mila euro per appartamenti di tre o più locali posizionati nel centro città o in zone semi centrali.